

Šadžius žada panaudoti renovacijos pinigus

2013.01.25, 10:59

Finansų ministras Rimantas Šadžius viliasi, kad šiai Vyriausybei pavyks investuoti ES lėšas, numatytas daugiabučiams atnaujinti. Nepanaudotus pinigus tektų grąžinti į ES biudžetą.

Tai p. Šadžius VŽ sakė šią savaitę Briuselyje, po Ekonomikos ir finansų tarybos (ECOFIN) posėdžio. Norint Lietuvai panaudoti daugiabučių renovacijai Europos investicijų banko skirtus daugiau nei 500 mln. Lt, kurie šiuo metu laikomi JESSICA fonde, sutartis dėl lėšų panaudojimo būtina pasirašyti iki š. m. pabaigos. Šios lėšos turi būti išmokėtos galutiniams naudos gavėjams – gyventojams, bendrijoms, daugiabučių valdytojams – iki 2015 m. gruodžio 31 d.

Šiuo metu pagal JESSICA modelį atnaujinami pavieniai daugiabučiai namai, tačiau greitai bus pradedama vadinamoji kvartalinė renovacija. Tokių galimybių atveria sausio 17 d. priimtos įstatymo pataisos: skolintis renovacijai gali ne tik pačios namų bendrijos, bet atverta galimybė skolintis savivaldybėms gyventojų vardu.

„Viliuosi, kad tuos (red.– JESSICA fondo) pinigus pavyks investuoti, – sakė p. Šadžius. – Beje, tai nėra negražintina investicija, tai yra tam tikras skolinimo mechanizmas už simbolines palūkanas ir tie grįžę pinigai galėtų būti panaudoti jau kitų namų renovacijai. Manau, mes einame ir pakankamai sparčiai tinkama kryptimi. Tvarkome ir teisės aktų bazę, planuojame finansinius srautus, įgyvendiname priemones, kad tuos pinigus būtų galima panaudoti.“

Ministro teigimu, pamažu atsiranda ir organizacinių struktūrų.

„Specialių institucijų turbūt atsiras kitamet, tačiau dabar mes turime entuziastų, kurie dirba Aplinkos ministerijoje, Centrinėje projektų valdymo agentūroje, Finansų ministerijoje. Jie iš tikrųjų yra pasiryžę šitą mechanizmą įsukti ir ypač svarbu, kad šia idėja užsidegė bent kelios savivaldybės, kurios iš tikrųjų bus kaip tie flagmanai, geri pavyzdžiai visoms likusioms. Čia paminėčiau Ignalinos, Zarasų ir Visagino savivaldybes“, – entuziazmo neslepia p. Šadžius.

Savo ruožtu savivaldybės skundžiasi, kad nauja daugiabučių namų atnaujinimo tvarka dar nėra aiški ir abejoja, ar ji bus veiksminga. Verslininkai jau senokai numojo ranka į politikų pažadus įsukti daugiabučių renovaciją, o šis žodis per pastaruosius 20 metų tapo keiksmažodžiu. Tačiau ekonomistas Raimondas Kuodis dabar sako sveikinantis naujos valdžios bandymus ją išjudinti. Jis BNS pakartojo savo įsitikinimą, kurį pareiškė dar Andriaus Kubiliaus Vyriausybei, kad be valstybės pagalbos renovacija nejudės, nes žmonės tiesiog bijo prisiimti finansinių įsipareigojimų. Jo manymu, tikėtina, kad naujasis modelis išjudins renovavimą.

Vis dėlto p. Kuodis sutinka, kad masinę renovaciją turėtų finansuoti valstybė, o ne savivaldybės, kaip numatyta šiuo metu. Vyriausybė žada atsižvelgti į savivaldybių pareikštas pastabas.

Straipsnis publikuotas dienraštyje "Verslo žinios".

Visa "Verslo žinių" portale esanti medžiaga priklauso UAB „Verslo žinios“, jeigu nenurodyta kitaip. Draudžiama ją platinti kitose žiniasklaidos priemonėse, internetiniuose tinklalapiuose be išankstinio UAB „Verslo žinios“ sutikimo. Cituojant būtina aiški nuoroda į "Verslo žinias" kaip informacijos šaltinį