

Finansų ministerijos svetainėje 2024 m. spalio mėn. paskelbtas išaiškinimas "Dėl valstybinės žemės sklypų (jų dalių) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotų perdavimo savivaldybėms valdyti patikėjimo teise" išaiškinimai ir rekomendacijos skelbiami adresu <https://finmin.lrv.lt/veiklos-sriys/apskaita-ir-atskaitomybe/veisojo-sektoriaus-subjeknu-apskaita-ir-atskaitomybe/finansine-atskaitomybe/isaiskinimai-ir-rekomendacijos/>

Žemiau pateikiamas išaiškinimas "Dėl valstybinės žemės sklypų (jų dalių) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotų perdavimo savivaldybėms valdyti patikėjimo teise" pateiktų pavyzdinių įrašų apskaitoje derinimas Viešojo sektoriaus apskaitos ir atskaitų konsolidavimo informacinėje sistemoje (VSAKIS)

NŽT	Savivaldybės administracija	Valstybės išdas	Savivaldybių išdai
NŽT perduoda valstybės žemės sklypus savivaldybėms:			
Jeigu užregistruotas žemės tikrosios vertės padidėjimas:			
<ul style="list-style-type: none"> • E05-120-1: FF100401M12_F30 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduota įsigijimo savikaina (-) 100 • E05-120-5: FF102121_F38 Per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduoto tikrosios vertės rezervo suma (-) 100 • E05-120-4: FF100404M12_F30 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduotos tikrosios vertės suma (+/-) 100 • E13-110: FF10171FS01_F58 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Perduota kitiems VSS per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto (+) 100 	<ul style="list-style-type: none"> • E05-220-1: FF100401M12_F23 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gauta įsigijimo savikaina (+) 100 • E05-220-5: FF102121_F37 Per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gauto tikrosios vertės rezervo suma (+) 100 • E05-220-4: FF100404M12-F23 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gautos tikrosios vertės suma (+/-) 100 • E13-210: FF10171FS01_F57 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto nemokamai gautas turtas (+) 100 		
Jeigu užregistruotas žemės tikrosios vertės sumažėjimas pagal iki 2022-01-01 galiojusias nuostatas ir atliktas žemės pardavimas neatsižiusuvertėjimo sąnaudų:			
<ul style="list-style-type: none"> • E05-120-1: FF100401M12_F30 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduota įsigijimo savikaina (-) 100 • E05-120-4: FF100404M12_F30 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduotos tikrosios vertės suma (+/-) 100 • E13-110: FF10171FS01_F58 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Perduota kitiems VSS per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto (+) 80 	<ul style="list-style-type: none"> • E05-220-1: FF100401M12_F23 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gauta įsigijimo savikaina (+) 100 • E05-220-4: FF100404M12-F23 SKLYPAI (VALSTYBINĖ ŽEMĖ): per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gautos tikrosios vertės suma (+/-) 100 • E13-210: FF10171FS01_F57 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto nemokamai gautas turtas (+) 80 <p>Pastaba: finansavimo sumų padidėjimas iš valstybės biudžeto dėl tikrosios vertės rezervo pasikeitimo rodomas 20 - oje VSAFAS 4 priedo pergrupavimo stulpelyje, VSAKIS derinti nereikia.</p>		
Registruojamas grąžintas pardavimui turtas			
Jeigu užregistruotas žemės tikrosios vertės padidėjimas:			
<ul style="list-style-type: none"> • E05-240-1: FF100901A2_F23 IMT IR BIOLOGINIS TURTAS, SKIRTAS PARDUOTI: per atask. laikot. neatygintinai gauto iš kito VSS įsigijimo savikaina (+) 200 • E05-220-5: FF102121_F37 Per ataskaitinį laikotarpį iš kito VSS neatygintinai gauto tikrosios vertės rezervo suma (+) 100 • E13-110: FF10171FS01_F58 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Perduota kitiems VSS per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto (+) 100 	<ul style="list-style-type: none"> • E05-140-1: FF100901A2_F30 IMT IR BIOLOGINIS TURTAS, SKIRTAS PARDUOTI: sumažėjimas dėl neatlyg. perleisto (paskirstyto) kitam VSS per atask. laik. (-) 200 • E05-120-5: FF102121_F38 Per ataskaitinį laikotarpį kitam VSS neatygintinai perduoto tikrosios vertės rezervo suma (-) 100 • E13-210: FF10171FS01_F60 „NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Per ataskaitinį laikotarpį grąžintos finansavimo sumos gautos iš valstybės biudžeto (+) 100 		
Jeigu užregistruotas žemės tikrosios vertės sumažėjimas:			
<ul style="list-style-type: none"> • E05-240-1: FF100901A2_F23 IMT IR BIOLOGINIS TURTAS, SKIRTAS PARDUOTI: per atask. laikot. neatygintinai gauto iš kito VSS įsigijimo savikaina (+) 80 • E13-110: FF10171FS01_F58 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Perduota kitiems VSS per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto (+) 100 	<ul style="list-style-type: none"> • E05-140-1: FF100901A2_F30 IMT IR BIOLOGINIS TURTAS, SKIRTAS PARDUOTI: sumažėjimas dėl neatlyg. perleisto (paskirstyto) kitam VSS per atask. laik. (-) 80 • E13-210: FF10171FS01_F60 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Per ataskaitinį laikotarpį grąžintos finansavimo sumos gautos iš valstybės biudžeto (+) 100 		
Registruojamas žemės pardavimas			
Pagal iš NŽT gautą 2 priedą:			
<ul style="list-style-type: none"> • E18-100: FV100762_F99 Pervestinių pagrindinės veiklos kitų pajamų kitiems VSS suma per ataskaitinį laikotarpį (-); 220 • E15-200: FF10193_E99 Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai (+); 100 • E15-200: FF1020104_F99 Kitos sukauptos mokėtinos sumos kitiems VSS laikotarpio pabaigoje (+) 120 <p>Pastaba. E15-200 grupėje derinamos sumos kai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje lieka sukauptų mokėtinų sumų ir ilgalaikių įsipareigojimų</p>	<ul style="list-style-type: none"> • E18-200: TS100221GP_F99 kitos veiklos pajamos iš atsargų pardavimo iš kito VSS (gautos pervestinos) per ataskaitinį laikotarpį (+); 220 • E15-100: FF1005331_L26 Nuo 1 iki 5 metų kitų ilg. gautinų sumų iš kitų VSS įsigijimo savikaina atask. laikot. pab. (+); 100 • E15-100: FF1011414_F99 Gautinos sumos iš kitų VSS už parduotą ilgalaikį turtą ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (+); 120 <p>Pastaba. E15-100 grupėje derinamos sumos kai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje lieka kitų ilgalaikių gautinų ir gautinų sumų už parduotą ilgalaikį turtą</p>		
NŽT pervedus iš žemės pirkėjo gautas piniginių įplaukas į valstybės biudžetą ir savivaldybei			
<ul style="list-style-type: none"> • E19-200: FP10222_D8 TIESIOGINIAI: į savivaldybių biudžetus pervestos lėšos per ataskaitinį laikotarpį (-) 60 • E19-200: FFP10221_D8 TIESIOGINIAI: į valstybės biudžetą pervestos lėšos per ataskaitinį laikotarpį (-) 60 	<ul style="list-style-type: none"> • E19-100: FP10216_D8 TIESIOGINIAI: iš kitų VSS gautos kitos įplaukos per ataskaitinį laikotarpį (+) 60 • E13-110: FV10083VB iš valstybės biudžeto finansavimo kitiems VSS sąnaudos per ataskaitinį laikotarpį (+/-) 60 	<ul style="list-style-type: none"> • E19-100: FP102111_D8 TIESIOGINIAI SRAUTAI: iš valstybės biudžeto gautos finansavimo sumos kitoms išlaidoms ir atsargoms per ataskaitinį laikotarpį (+) 60 • E13-210: FF10171FS01_F56 NEPINIGINIAM TURTUI ĮSIGYTI: Per ataskaitinį laikotarpį iš valstybės biudžeto nemokamai gautas turtas (+) 60 	